
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45331210-1	Instalowanie wentylacji
NAZWA INWESTYCJI:	Dostosowanie budynku przy ul. Zamkowej 6 w Pabianicach do potrzeb osób z niepełnosprawnościami
ADRES INWESTYCJI:	Pabianice, ul. Zamkowa 6, 95 – 200 Pabianice. Dz. nr ewid. 5/1, obr. P-13 Pabianice
NAZWA INWESTORA:	Powiat Pabianicki
ADRES INWESTORA:	ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice
BRANŻE:	sanitarna
DATA OPRACOWANIA:	piątek, 21 listopada 2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

piątek, 21 listopada 2025

Data zatwierdzenia

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Spis działów przedmiaru robót	3
1. Rozbiórki, demontaże	3
2. Instalacja wodna	3
3. Instalacja kanalizacji	3
4. Biały montaż sanitarny	3
5. Instalacja c.o.	3
6. Instalacja wentylacji	3
7. Roboty budowlane	3
Przedmiar	4
1. Rozbiórki, demontaże	4
2. Instalacja wodna	4
3. Instalacja kanalizacji	4
4. Biały montaż sanitarny	5
5. Instalacja c.o.	5
6. Instalacja wentylacji	7
7. Roboty budowlane	8

Spis działów przedmiaru robót

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Rozbiórki, demontaże	1	1
2	Instalacja wodna	2	13
3	Instalacja kanalizacji	14	20
4	Biały montaż sanitarny	21	28
5	Instalacja c.o.	29	49
6	Instalacja wentylacji	50	62
7	Roboty budowlane	63	65

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Rozbiórki, demontaże			
1		Demontaż istniejących instalacji sanitarnych	kpl		
d.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Instalacja wodna			
2	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP Stabi Glass o śr. zewnętrznej 25 mm	m		
d.2	0112-02	poz.7 <8 m>	m	8,000	
				RAZEM	8,000
3	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP Stabi Glass o śr. zewnętrznej 20 mm	m		
d.2	0112-01	poz.8 <15 m> + poz.10 <8 m>	m	23,000	
				RAZEM	23,000
4	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP Stabi Glass o śr. zewnętrznej 16 mm	m		
d.2	0112-01	poz.9 <24,5 m> + poz.11 <61 m>	m	85,500	
				RAZEM	85,500
5	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2	0128-02	poz.2 <8 m> + poz.3 <23 m> + poz.4 <85,5 m>	m	116,500	
				RAZEM	116,500
6	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.2	0127-03	poz.2 <8 m> + poz.3 <23 m> + poz.4 <85,5 m>	m	116,500	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności 1	m prób. prób.	1,000	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	116,500
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
7	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami - woda zimna	m		
d.2	0101-02	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
8	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami - woda zimna	m		
d.2	0101-01	10 + 5	m	15,000	
				RAZEM	15,000
9	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami - woda zimna	m		
d.2	0101-01	3 + 3 + 3 + 4,5 + 3 + 8	m	24,500	
				RAZEM	24,500
10	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami - woda ciepła	m		
d.2	0101-10	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
11	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami - woda ciepła	m		
d.2	0101-10	20 + 5 + 5 + 3	m	33,000	
		28	m	28,000	
				RAZEM	61,000
12	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.2	0116-08	5	szt.	5,000	
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	8,000
13	KNR-W 2-15	Zawory na podejściach	szt.		
d.2	0132-01	poz.12 <8 szt.>	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
3		Instalacja kanalizacji			
14	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.3	0203-04	15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
15	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.3	0203-01				

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
16 d.3	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2,5 + 2 + 13	m	17,500	
				RAZEM	17,500
17 d.3	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
18 d.3	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej		
		2	podej	2,000	
				RAZEM	2,000
19 d.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej		
		3	podej	3,000	
				RAZEM	3,000
20 d.3	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Biały montaż sanitarny			
21 d.4	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.4	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm dla niepełnosprawnych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.4	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem	kpl.		
		poz.21 <1 szt.>	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.4	KNR-W 2-15 0230-05	Postument porcelanowy do umywalk	kpl.		
		poz.21 <1 szt.>	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.4	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych	kpl.		
		poz.22 <2 szt.>	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.4	KNR 2-15/GEB ERIT 0102-05	Elementy montażowe do miski ustępowej	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.4	KNR 2-15/GEB ERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp dla niepełnosprawnych	kpl.		
		poz.26 <2 kpl.>	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.4	KNR 2-15/GEB ERIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	szt.		
		poz.26 <2 kpl.>	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Instalacja c.o.			
29 d.5	KNR-W 2-15 0404-04	Rurociągi PE-RT/AL/PE-RT 42 x 1,5	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
30 d.5	KNR-W 2-15 0404-03	Rurociągi PE-RT/AL/PE-RT 35 x 1,5	m		
		36	m	36,000	
				RAZEM	36,000
31 d.5	KNR-W 2-15 0404-02	Rurociągi PE-RT/AL/PE-RT 28 x 1,5	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.5	KNR-W 2-15 0404-01	Rurociągi PE-RT/AL/PE-RT 22 x 1,5	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
33 d.5	KNR-W 2-15 0404-01	Rurociągi PE-RT/AL/PE-RT 18 x 1,2	m		
		94	m	94,000	
				RAZEM	94,000
34 d.5	KNR-W 2-15 0404-01	Rurociągi PE-RT/AL/PE-RT 15 x 1,2	m		
		102	m	102,000	
				RAZEM	102,000
35 d.5	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 42 mm otulinami	m		
		poz.29 <14 m>	m	14,000	
				RAZEM	14,000
36 d.5	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 35 mm otulinami	m		
		poz.30 <36 m>	m	36,000	
				RAZEM	36,000
37 d.5	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 28 mm otulinami	m		
		poz.31 <24 m>	m	24,000	
				RAZEM	24,000
38 d.5	KNR 0-34 0101-18	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami	m		
		poz.32 <60 m>	m	60,000	
				RAZEM	60,000
39 d.5	KNR 0-34 0101-18	Izolacja rurociągów śr. 18 mm otulinami	m		
		poz.33 <94 m>	m	94,000	
				RAZEM	94,000
40 d.5	KNR 0-34 0101-18	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami	m		
		poz.34 <102 m>	m	102,000	
				RAZEM	102,000
41 d.5	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		1	próba	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.5	KNR-W 2-15 0406-05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.29 <14 m> + poz.30 <36 m> + poz.31 <24 m> + poz.32 <60 m> + poz.33 <94 m> + poz.34 <102 m>	m	330,000	
				RAZEM	330,000
43 d.5	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki 22KV/600 1200	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.5	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki 22KV/600 800	szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
45 d.5	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki łazienkowe 10/500 800	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.5	KNR-W 2-15 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		poz.43 <1 szt.> + poz.45 <2 szt.> + poz.44 <25 szt.>	urz.	28,000	
				RAZEM	28,000
47 d.5	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
48 d.5	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe powrotne	szt.		
		poz.43 <1 szt.> + poz.45 <2 szt.> + poz.44 <25 szt.>	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.5	KNR 0-31 0208-01	Zawory grzejnikowe termostaticzne z głowicami termostaticznymi śr. 15 mm	kpl.		
		poz.43 <1 szt.> + poz.45 <2 szt.> + poz.44 <25 szt.>	kpl.	28,000	
				RAZEM	28,000
6		Instalacja wentylacji			
50 d.6	KNR-W 2-17 0123-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiral) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 55 %	m2		
		0,125 * 3,14 * 135	m2	52,988	
		0,16 * 3,14 * 54	m2	27,130	
		0,2 * 3,14 * 45	m2	28,260	
				RAZEM	108,378
51 d.6	KNR-W 2-17 0123-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiral) o śr. do 315 mm - udział kształtek do 55 %	m2		
		0,25 * 3,14 * 35	m2	27,475	
		0,315 * 3,14 * 15	m2	14,837	
				RAZEM	42,312
52 d.6	KNR-W 2-17 0123-04	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiral) o śr. do 400 mm - udział kształtek do 55 %	m2		
		0,4 * 3,14 * 24	m2	30,144	
				RAZEM	30,144
53 d.6	KNR 9-16 0109-02	Izolacja kanałów wentylacyjnych o przekroju okrągłym samoprzylepną matą lamelową	m2 izolacji		
		poz.50 <108,378 m2> + poz.51 <42,312 m2> + poz.52 <30,144 m2>	m2 izolacji	180,834	
				RAZEM	180,834
54 d.6	KNR-W 2-17 0131-02	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kołowe, typ B do przewodów o śr. 125 mm	szt.		
		poz.55 <60 szt.>	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
55 d.6	KNR-W 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe o śr. 125 mm	szt.		
		60	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
56 d.6	KNR-W 2-17 0210-01	Przewody elastyczne o śr. 125 mm	szt.		
		poz.55 <60 szt.>	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
57 d.6	KNR-W 2-17 0155-04	Tłumiki akustyczne rurowe o śr. 400 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
58 d.6	KNR-W 2-17 0147-03	Czerpnia ścienna o śr. 600 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.6	KNR-W 2-17 0145-04	Wyrzutnia dachowa ko śr. 400 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.6	KNR AT-61 0302-02	Wentylatory kanałowe o śr. 125 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.6	KNR-W 2-17 0145-01	Wyrzutnie dachowe kołowe o śr. 125 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.6		Dostawa, montaż i uruchomienie centrali wentylacyjnej wraz z automatyką i sterowaniem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		Roboty budowlane			
63 d.7	KNR-W 4-01 0208-02	Wykonanie otworów dla przejść instalacji	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
64 d.7	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd w ścianach	m		
		8 * 3	m	24,000	
		48	m	48,000	
				RAZEM	72,000
65 d.7	KNR-W 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd w ścianach	m		
		poz.64 <72 m>	m	72,000	
				RAZEM	72,000